



**VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

**FAKULTA STAVEBNÍ**

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

**ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ**

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

**BUDOVA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**

CIVIC AMENITIES BUILDING

## **A.1 Průvodní zpráva**

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

MASTER'S THESIS

**AUTOR PRÁCE**

AUTHOR

**Bc. Zuzana Hodková**

**VEDOUcí PRÁCE**

SUPERVISOR

**Ing. Petra Berková, Ph.D.**

**BRNO 2026**

## Obsah

<b>A.1 Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
<b>A.1.1 Údaje o stavbě.....</b>	<b>3</b>
a) název stavby .....	3
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků) .....	3
c) předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby): .....	3
<b>A.1.2 Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....</b>	<b>3</b>
a) jméno a příjmení hlavního projektanta .....	3
b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace .....	3
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace .....	4
d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů .....	4
<b>A.2 Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>4</b>
<b>A.3 Údaje o stavbě .....</b>	<b>4</b>
a) obestavěný prostor.....	4
b) zastavěná plocha .....	4
c) podlahová plocha .....	4
<b>A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury .....</b>	<b>6</b>
a) hloubka stavby.....	6
b) výška stavby .....	6
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě .....	6
d) plánovaný začátek a konec realizace .....	6

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) název stavby**

BUDOVA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

#### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Obec: Třebíč [590266]

Katastrální území: Týn u Třebíče [769941]

Parcelní číslo pozemku, na němž bude výstavba probíhat: 123/4

#### **c) předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby):**

Předmětem dokumentace je projektová dokumentace pro společné povolení stavby. Jedná se o realizaci jednopodlažní sportovní haly v Třebíči. Stavba je trvalá a po dokončení stavebních prací a úprav bude sloužit jako sportovní hala pro veřejnost. Součástí stavebního objektu jsou i zpevněné plochy, terénní úpravy, nové vnější vedení domovních rozvodů sítí, retenční nádrž, sjezd, vsakovací objekt.

### **A.1.2 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

#### **a) jméno a příjmení hlavního projektanta**

Bc. Zuzana Hodková, Horní 510, 675 22 Stařeč

Architektonicko stavební řešení + koordinace projektu – osoba pro kontaktování:

Bc. Zuzana Hodková

Stavebně konstrukční část:

Bc. Zuzana Hodková

PBŘ:

Bc. Zuzana Hodková

TPS:

Bc. Zuzana Hodková

#### **b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Bc. Zuzana Hodková, Horní 510, 675 22 Stařeč

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko-stavební řešení: Bc. Zuzana Hodková

Stavebně-konstrukční řešení: Bc. Zuzana Hodková

Požárně bezpečnostní řešení: Bc. Zuzana Hodková

Stavební fyzika: Bc. Zuzana Hodková

Vzduchotechnika: Bc. Zuzana Hodková

Ostatní technické zařízení budov (koncepce): Bc. Zuzana Hodková

**d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů**

Ing. Diplom Práca, ČKAIT: 123456789

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Místní šetření.

Požadavky stavebníka.

Prověření parcel a blízkého okolí.

Studie schválená stavebníkem.

Územní plán města Třebíč.

Katastrální mapy.

## **A.3 Údaje o stavbě**

### **a) obestavěný prostor**

20 550 m<sup>3</sup>

### **b) zastavěná plocha**

4305 m<sup>2</sup>

### **c) podlahová plocha**

1890 m<sup>2</sup>

### **d) počet podzemních podlaží**

0

### **e) počet nadzemních podlaží**

2

**f) způsob využití**

Sportovní hala pro veřejné užívání

**g) druh konstrukce**

Nosné svislé konstrukce jsou kombinací železobetonového skeletu vyplněného s pórobetonovými tvárnicemi a zděného systému z vápenopískových tvárnic. Stropy jsou navrženy ze skládaných Spiroll panelů v kombinaci s dřevěnými BSH nosníky. Založení stavby je na základových pasech a patkách s podlahou vynesenu podkladní deskou s kari sítí.

**h) způsob vytápění**

Objekt bude vytápěn pomocí místního CZT z třebíčské teplárny TTS Třebíč. Rozvody tepla budou vedeny do podlahového vytápění a otopných těles. Tělocvična bude vytápěna vzduchotechnickou jednotkou.

**i) Přípojka vodovodu**

Objekt bude napojen na novou vodovodní přípojku.

**j) Přípojka kanalizační sítě**

Objekt bude napojen na novou kanalizační přípojku

**k) Přípojka plynu**

Objekt nebude napojen na plynovou přípojku.

**l) Výtah**

V objektu nebude výtah

## **A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

### **a) hloubka stavby**

-1,437 m (od čisté podlahy)

### **b) výška stavby**

10 m

### **c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě**

300 osob

- 4 šatny pro 15 sportovců = 60 sportovců

- 4 x trenér

- 1 x rozhodčí

- 25 x tanečníků

- 180 x divák (na každého hráče dva)

### **d) plánovaný začátek a konec realizace**

Předpokládané zahájení prací:

jaro 2026

Předpokládané ukončení prací:

2 roky od započetí prací

V Brně, srpen 2026

Odpovědná osoba:  
Bc. Zuzana Hodková

Zpracovatel:  
Bc. Zuzana Hodková